



COMUNE DI SAN TAMMARO

Provincia di Caserta

(Tel 0823/793449- Fax 0823 793767)

DELIBERAZIONE N. 69

ADUNANZA DEL 29.07.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Art. 3 comma 3 Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2015 – Adozione nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) con il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Determinazione sulle osservazioni al PUC e VAS.

L'anno DUEMILASEDICHI, addì VENTINOVE del mese di LUGLIO alle ore 16,40 convocata ai modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
1	CIMMINO EMIDDIO	SINDACO	X	
2	STELLATO ERNESTO	VICE SINDACO	X	
3	BOVIENZO ROSSELLA	ASSESSORE	X	
4	RACIOPPOLI SANDRA	"	X	
5	GRAZIANO MICHELE	"	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Stefania Pignetti la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dr. Emiddio CIMMINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale di San Tammaro, nelle relative Relazioni previsionali e programmatiche, ha individuato, fra gli obiettivi prioritari, quello del completamento dell'iter di adozione del PUC e RUEC previa indicazioni organizzative e metodologiche ritenute strategiche per il futuro sviluppo della città;
- che, in considerazione delle mutate esigenze della cittadinanza e del variato assetto socioeconomico e in relazione alle nuove e numerose normative emanate dall'epoca del vigente PRG ad oggi si rende necessario programmare un nuovo assetto territoriale generale;
- che l'intento è di dotare il Comune di uno strumento urbanistico adeguato ed aggiornato che sintetizzi le istanze ed esigenze della cittadinanza e del territorio.

CONSIDERATO:

- che con Delibera del Consiglio Regionale in data 01.08.2011 è stato approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 emanato in data 04.08.2011 e pubblicato sul BURC n. 53 dell'08.08.2011;
- che con Delibera del Consiglio Provinciale n. 26 del 26.04.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ai sensi della legge n. 16/2004;
- che il PTCP ha conseguito la verifica di compatibilità con Deliberazione di Giunta Regionale n. 312 del 28/06/12, pubblicata sul B.U.R.C. n. 41 del 02/07/12 e che ai sensi della l.r. n. 16/2004, art. 20, c. 14, è entrato in vigore ed ha acquistato efficacia a tempo indeterminato a far data dal 24.07.2012;
- che il PTCP, atto di pianificazione urbanistica di 1^a livello a scala territoriale individua e definisce le linee di sviluppo e di assetto del territorio provinciale anche per la redazione dei PUC comunali ai quali gli indirizzi e scelte devono adeguarsi;
- che, ai sensi del citato Regolamento n. 5/2011, dall'approvazione del P.T.C.P. i Comuni avevano 18 mesi per concludere le attività e le procedure relative alla redazione del PUC;
- che con Delibera di Giunta Regionale n. 605 del 20/12/2013, quale modifica del comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento del 04.08.2011, n. 5 e' stata approvata apposita proroga di ulteriori 18 mesi per l'adozione del PUC, dall'approvazione del P.T.C.P. e pertanto, per la provincia di Caserta il termine ultimo è il 24 luglio 2015;
- che con Regolamento regionale n. 4 del 05/10/2015 si è provveduto alla modifica del comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento del 04.08.2011, n. 5 e' stata approvata apposita proroga di ulteriori 12 mesi per l'adozione del PUC, dall'approvazione del P.T.C.P. e pertanto, per la provincia di Caserta il termine ultimo è il 24 luglio 2016;
- che per i comuni inadempienti sono previste sanzioni e commissariamento anche dell'Amministrazione;
- Che con deliberazione di G. c. 10 del 28/02/2015 si è provveduto all'approvazione della relazione di medio periodo con indirizzi della pianificazione e rispetto degli obiettivi.
- Che con deliberazione di G.C. n° 105 del 10/11/2015 si è provveduto ad approvare il preliminare del Piano Urbanistico Comunale e il rapporto preliminare ambientale (VAS)
- Che in attuazione delle disposizioni della L n. 241/90 e s.m.i. e degli artt. 5 e 7, cc. 1, 2 e 3, della LR. n. 16/2004 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale ha garantito sin dalle fasi iniziali la partecipazione e la pubblicità dei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati come sinteticamente di seguito si riassumono:
 - a) audizione delle Organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste in data 04/07/2012 nomina autorità competente, giusta deliberazione di c.c. n. 21 del 11/07/2012, di adesione in forma

associata con il Comune di Santa la Fossa;

- b) istanza per l'avvio di procedura del 11/09/2013
- c) comunicazione dell'Autorità Competente del CUP (1/2013 ST) in data 11.09.2013 prot. 7744 verbale per individuazione dei SCA in data 11.09.2013
- d) trasmissione del Rapporto Preliminare agli SCA in data 02.10.2013 e contestuale pubblicazione del verbale sul BURC n. 54 del 7 Ottobre 2013 e sul sito del comune di San Tammaro, giusta nota prot. 7983 del 19/09/2013, così individuate:

1. REGIONE CAMPANIA Assessorato Ambiente, Ciclo Integrato delle Acque, Difesa del Suolo, Parchi e Riserve Naturali, Protezione Civile AGC 05 – Ecologia e tutela del territorio
2. REGIONE CAMPANIA Assessorato Urbanistica, Politiche del Territorio, Edilizia Pubblica Abitativa, Accordi di Programma Area 16 – Governo del territorio, Tutela Beni paesistico -ambientali e culturali
3. REGIONE CAMPANIA Assessorato Agricoltura Centro Direzionale di Napoli,
4. AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLA CAMPANIA (ARPAC)
5. PROVINCIA DI CASERTA Assessorato Ambiente , ecologia e tutela del territorio
6. PROVINCIA DI CASERTA Settore Agricoltura, sviluppo rurale e montano
7. PROVINCIA DI CASERTA Settore Urbanistica, Piani territoriali
8. AUTORITA" DI BACINO FIUMI LIRI GARIGLIANO E VOLTURNO
9. CONSORZIO GENERALE DI BONIFICA BACINO INFERIORE DEL VOLTURNO
10. SOPRINTENDENZA PER I BB. AA. per il paesaggio e per il patrimonio artistico ed etnografico province di Caserta e Benevento
11. ASL Caserta Dipartimento di Prevenzione
12. ATO 2 Napoli – Volturno
13. Comuni confinanti: Capua, Casal di Principe, Casaluce, Santa Maria la Fossa, Santa Maria Capua Vetere, Comune di Bellona, quale ulteriore comune compreso nell'Unione dei Comuni "Terra di lavoro", di cui fa parte il Comune di San Tammaro;

- che sono pervenute le note in merito alla procedura in oggetto da parte dei seguenti soggetti:

1. osservazioni della Soprintendenza al Rapporto Preliminare in data 21.11.2013 prot. 23236
2. osservazioni della ASL Caserta al Rapporto Preliminare in data 22.11.2013 prot. 5134
3. osservazioni dell' ARPAC al Rapporto Preliminare in data 24.11.2013 prot. 66767 trasmesse al redattore del PUC. per la redazione del Rapporto Ambientale definitivo sulla procedura VAS;

DATO ATTO che al fine di perseguire la migliore coerenza delle scelte con i dispositivi e le programmazioni degli interventi per definire possibili strategie per un assetto urbanistico organico ed integrato, nonché sulla base degli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale, delle risultanze delle attività di scoping ambientale, delle consultazioni e partecipazione dei cittadini, è stata redatta la proposta definitiva del piano urbanistico comunale, avvalendosi di professionisti esterni, affidando i seguenti incarichi, come di seguito elencati:

- a) determinazione n. 133 del 12/07/2011 del Responsabile del Settore Tecnico, si è conferito l'incarico professionale di: "Redazione del Piano Urbanistico Comunale, del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, del Piano di Zonizzazione Acustica, della Valutazione Ambientale Strategica e della Carta dell'Uso Agricolo e del Suolo, secondo la normativa nazionale vigente nonché della L.R. n°16/2004 e della delibera di Giunta Regionale della Campania 834 del 11.05.2007 pubblicata sul b.u.r.c. n°33 del 18.06.2007" il cui importo complessivo è stimato in Euro 80.002,00 compreso C.N.P.A.I.A. e IVA, all'ATP costituito dal Prof. Ing. Renato Cristiano unitamente all' Ing. Cristiano Mario, Arch. Cristiano Allan, Arch. Di Gennaro Germana, dott. Agr. Federico Weber e dott. Tuccillo Dario con studio professionale in Pozzuoli alla Via Vigna n. 60, a valere sul finanziamento giusto decreto dirigenziale n. 176 del 7 novembre 2007, pubblicato sul BURC n. N. 63 del 3 Dicembre 2007 con cui veniva assegnato al Comune di San Tammaro il contributo di Euro 85.000,00 per la redazione del PUC e RUEC
- b) determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 50 del 11/03/2016 si provvedeva a conferire incarico per la redazione dell'allegato geologico al Piano Urbanistico Comunale al Geologo Maria Cirillo, con studio alla Via Fosse Ardeatine n. 21 Santa Maria Capua Vetere

DATO ATTO,

- altresì, che il raggruppamento di professionisti con capogruppo Prof. Renato Cristiano, affidatari della redazione del PUC, si è reso disponibile ad affidare l'esecuzione delle indagini ai sensi dell'art. 91 comma 3 del d.lgs 163/2006, incaricando la soc. SOLGEO s.r.l. da S. Maria C.V.
- Che l'RTP capogruppo Prof. Rebato Cristiano con nota acquisita al prot. 9492 del 21/12/2015 ha trasmesso il formato cartaceo e digitale gli elaborati costituenti la proposta definitiva del "Piano Urbanistico Comunale" e del relativo Rapporto per la VAS (Valutazione Ambientale Strategica) espressamente previsto dal Regolamento di attuazione n. 512011 della Regione e ss.mm.ii., composta dai seguenti elaborati:

1. **Relazione**
2. **Normativa di attuazione**
3. **Rapporto Ambientale**
4. **Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica**
5. **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale**
6. **Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali - Relazione**
7. **Zonizzazione Acustica - Relazione**
8. **Zonizzazione Acustica - Regolamento acustico**
9. **TAV. 1 - Inquadramento territoriale scala 1:25.000**
10. **TAV. 2 - Stralcio dal P.T.C.P**
11. **TAV. 3 - Risorse Naturali, Ambientali, Culturali** scala 1: 10.000
12. **TAV. 4 - Vincoli** scala 1: 10.000
13. **TAV. 5 - Pianificazione progressa** scala 1: 10.000
14. **TAV. 6 - Epoca di costruzione** scala 1: 5.000
15. **TAV. 7 - Consistenza edilizia** scala 1: 5.000
16. **TAV. 8 - Qualità edilizia** scala 1: 5.000
17. **TAV. 9 - Attrezzature e viabilità esistenti** scala 1: 5.000
18. **TAV. 10 a - Infrastrutture esistenti (rete idrica e rete fognaria)** scala 1: 5.000
19. **TAV. 10 b - Infrastrutture esistenti (rete illuminazione e gas)** scala 1: 5.000
20. **TAV. 11 a - Zonizzazione** scala 1:10.000
21. **TAV. 11 b - Zonizzazione** scala 1: 5.000
22. **TAV. 12 a - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 5.000
23. **TAV. 12 b - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
24. **TAV. 12 c - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
25. **TAV. 12 d - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
26. **TAV. 12 e - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
27. **TAV. Agr - Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali** scala 1: 10.000
28. **TAV.Ac 1 - Zonizzazione Acustica** scala 1: 10.000
29. **TAV.Ac 2- Zonizzazione Acustica** scala 1: 5.000

- Che il professionista Geologo incaricato Maria Cirillo con nota prot. n. 2820 del 14/04/2016 ha consegnato in formato cartaceo e digitale l'allegato geologico al Piano Urbanistico Comunale e la esecuzione delle indagini geognostiche
- Che il D.P.C.M. 1 marzo 1991 «Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno introduce all'art. 2 l'obbligo per i comuni di attuare la classificazione acustica dei territori e fissa i limiti massimi di accettabilità per il rumore nelle diverse aree comunali
- Che la legge n. 447 del 26 ottobre 1995 " Legge Quadro sull'inquinamento acustico" perfeziona le modalità di applicazione del decreto ed, in particolare, sancisce il carattere di obbligatorietà della norma introdotta dallo stesso, come riportato all'art. 4 comma 1 lettera a), secondo cui le Regioni dovranno definire con legge «<I criteri in base ai quali i Comuni [...] procedono alla classificazione del proprio territorio nelle zone previste dalle vigenti disposizioni»;
- Che la Regione Campania con Deliberazione n. 2436 del 01 agosto 2003 ha formulato le Linee Guida Regionali per la redazione dei Piani Comunali di Zonizzazione Acustica (BURC n. 41 del 15 settembre 2003), secondo cui «... Piano di Zonizzazione Acustica deve essere necessariamente compreso tra gli elaborati tecnici da trasmettere a corredo delle richieste di approvazione di strumenti urbanistici o loro varianti-agli Enti delegati della L.R. 14/82...»;
- Che con legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 " Norme sul governo del territorio" la Regione Campania all'art. 23, comma 9 «<Fanno parte integrante del PUC i piani di settore riguardanti il territorio comunale...» e con Deliberazione n. 635 del 21.04.2005 emana Ulteriori direttive disciplinanti l'esercizio delle funzioni delegate in

materia di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 6 della legge regionale n. 16/04 in cui, all'art. 8 dell'allegato chiarisce che tra i piani di cui all'art. 23, comma 9, rientrano tutti i piani disciplinanti specifici interessi ed attività coinvolgenti l'uso del territorio comunale, tra i quali rientrano [...] il piano di zonizzazione acustica».

VISTO il Piano di Zonizzazione Acustica predisposto e redatto dal tecnico incaricato dott. Tuccillo Dario Tecnico competente in acustica, che costituisce parte integrante del piano PUC

DATO ATTO

- che il territorio del Comune di San Tammaro è compreso nei seguenti piani sovraordinati e di settore: P.T.C.P. della Provincia di Caserta (approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 26 del 26.04.2012) approvato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n° 312 del 28.06.2012 e reso vigente con la pubblicazione sul BURC n° 41 del 02.07.2012;
- che Il Prof. Ing. Renato Cristiano (rappresentante dello Studio Associato di Ingegneria ed Architettura Cristiano) ha provveduto a trasmettere, altresì, apposita dichiarazione del 29/07/2016 prot. 5761, per le finalità di cui all'art. 3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n° 5 del 04.08.2011, dalla quale risulta che, il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di San Tammaro è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;
- conseguentemente a detta dichiarazione, il Responsabile del Servizio Tecnico, esaminati gli atti del nuovo "Piano Urbanistico Comunale (PUC) - Piano Programmatico 2018" e sulla scorta della corrispondente dichiarazione del Progettista Prof. Ing. Renato Cristiano, ne ha dichiarato al conformità alle leggi e regolamenti vigenti ed ai piani territoriali sovraordinati e di settore, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n° 5 del 04.08.2011;

PRESO ATTO CHE:

- con propria Delibera n° 45 del 15.04.2016, la Giunta Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04.08.2011, il nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) ed il Rapporto per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), redatto dal gruppo professionale coordinato dal Prof. Ing. Renato Cristiano, costituito dai seguenti elaborati:
- **Relazione**
- **Normativa di attuazione**
- **Rapporto Ambientale**
- **Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica**
- **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale**
- **Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali - Relazione**
- **Zonizzazione Acustica - Relazione**
- **Zonizzazione Acustica - Regolamento acustico**
- **TAV. 1 - Inquadramento territoriale scala 1:25.000**
- **TAV. 2 - Stralcio dal P.T.C.P**
- **TAV. 3 - Risorse Naturali, Ambientali, Culturali** scala 1: 10.000
- **TAV. 4 - Vincoli** scala 1: 10.000
- **TAV. 5 - Pianificazione pregressa** scala 1: 10.000
- **TAV. 6 - Epoca di costruzione** scala 1: 5.000
- **TAV. 7 - Consistenza edilizia** scala 1: 5.000
- **TAV. 8 - Qualità edilizia** scala 1: 5.000
- **TAV. 9 - Attrezzature e viabilità esistenti** scala 1: 5.000
- **TAV. 10 a - Infrastrutture esistenti (rete idrica e rete fognaria)** scala 1: 5.000
- **TAV. 10 b - Infrastrutture esistenti (rete illuminazione e gas)** scala 1: 5.000
- **TAV. 11 a - Zonizzazione** scala 1:10.000
- **TAV. 11 b - Zonizzazione** scala 1: 5.000
- **TAV. 12 a - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 5.000
- **TAV. 12 b - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
- **TAV. 12 c - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
- **TAV. 12 d - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000
- **TAV. 12 e - Attrezzature e viabilità di progetto** scala 1: 2.000

- **TAV. Agr** - Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali scala 1: 10.000
- **TAV.Ac 1** - Zonizzazione Acustica scala 1: 10.000
- **TAV.Ac 2** - Zonizzazione Acustica scala 1: 5.000
- In conformità alle disposizioni regionali contenute nel Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04.08.2011, gli atti adottati sono stati depositati per gg. 60 consecutivi presso l'Ufficio di Segreteria e l'Ufficio Tecnico del Comune, reso disponibile sul sito internet dell'Ente, come da avviso prot. 3106 del 27/04/2016, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, e sul BURC della Regione Campania n° 29 del 09/05/2016
- nel periodo di pubblicazione degli atti adottati, sono pervenute al prot. dell'Ente n° 29(ventinove) osservazioni da parte di cittadini, come da apposito elenco dettagliatamente predisposto dall'UTC e da attestazione addetto al prot. n. 5195 del 11/07/2016, nonché ulteriore osservazione pervenuta oltre i termini, giusta nota prot. 5266 del 13/07/2016;
- oltre alle osservazioni dinanzi citate, non sono pervenute osservazioni specificamente rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS, pubblicato per gg. 60 (sessanta) ai sensi del Decreto Leg.vo n° 152/2006 e Dir. 2001/42/CE;
- le dette osservazioni pervenute (n° 29) oltre quella fuori termine, sono state trasmesse a mezzo mail al professionista incaricato per gli adempimenti consequenziali di competenza;
- con nota acquisita al prot. 5730 del 28/07/2016, il Prof. Ing. Renato Cristiano (rappresentante dello Studio Associato di Ingegneria e Architettura Cristiano) ha provveduto a trasmettere al Comune di San Tammaro la Relazione sulle Osservazioni presentate a seguito della pubblicazione del PUC adottato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n° 45 del 15/04/2016

RITENUTO, necessario, procedere all'esame, valutazione e recepimento delle Osservazioni prodotte al PUC, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento Regionale n° 5 del 04.08.2011.

VISTI:

la legge urbanistica 17.08.1942 n° 1150 e s.m.i.;

la L.R. n° 14 del 20.03.1982 e s.m.i.;

la L.R. n° 16 del 22.12.2004 e s.m.i.;

il Decreto Leg.vo 03.04.2006 n° 152 e s.m.i.;

il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", approvato dalla Giunta Regionale con propria Delibera n° 5 del 04.08.2011; il "P.T.C.P. della Provincia di Caserta", approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 26 del 26.04.2012 (approvato con delibera di Giunta Regionale della Campania n° 312 del 28.06.2012 e reso vigente con la pubblicazione sul BURC n° 41 del 02.07.2012),

RAVVISATA la propria competenza ex art. 48 del T.U. approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000.

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., espresso dal responsabile del servizio competente come reso in calce.

PROPONE

1) Di prendere atto della premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2) Di prendere atto che nel periodo di pubblicazione degli atti adottati, sono pervenute al prot. dell'Ente n° 29 (ventinove) osservazioni da parte di cittadini, come da elenco dettagliato citato nella premessa narrativa e che si allega al presente atto con la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale dello stesso.-

3) Di prendere atto che oltre il periodo di pubblicazione, è pervenuta n. 1 osservazione prot. 5266 del 13/07/2016

4) Di prendere atto che nel medesimo periodo di pubblicazione, oltre alle osservazioni dinanzi citate non sono pervenute osservazioni specificamente rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS, pubblicato per gg. 60 (sessanta) ai sensi del Decreto Leg.vo n° 152/2006 e Dir. 2001/42/CE.

5) Di prendere atto e accogliere le risultanze della Relazione trasmessa dal Prof. Ing. Renato Cristiano (rappresentante dello Studio Associato di Ingegneria e Architettura Cristiano) con nota del 28.07.2016, acquisita al

prot. dell'Ente in pari data al n° 5730, relativa alle deduzioni sulle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione del PUC adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 40 del 22.04.2015.

6) Di procedere, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento Regionale n° 5 del 04.08.2011 e sulla scorta delle deduzioni contenute nella detta relazione, all'esame e valutazione di ciascuna delle Osservazioni prodotte al PUC, di seguito identificate:

A. osservazioni presentate dai cittadini (n° 29):

1. Giuseppe Russo prot. n. 3889 del 26/05/2016;
2. Sig.ra Teresa Di Monaco, prot. n. 4299 del 14/06/2016
3. Sig.ra Flora Del Prete, prot. n. 4391 del 17/06/2016;
4. Sig. Eduardo Franchini, prot. n. 4557 del 23/06/2016
5. Sig. Ignazio Racioppoli, prot. n. 4612 del 24/06/2016
6. sig. Alessandro De Riso, prot. n. 4630 del 24/06/2016
7. Sig. Giuseppe Violante, prot. n. 4634 del 24/06/2016
8. Sig. Maurizio Di Monaco, prot. n. 4693 del 28/06/2016
9. Sig. Antonio Russo, prot. n. 4704 del 28/06/2016
10. Sig.ra Clorinda Avenia, prot. n. 4815 del 29/06/2016
11. Sig. Raffaele Fontana, prot. n. 4837 del 29/06/2016
12. Sig. Raffaele Fontana, prot. n. 4838 del 29/06/2016
13. Sig. Salvatore Magliulo, prot. n. 4907 del 30/06/2016
14. Sig. Giovanni Munno, prot. n. 5009 del 04/07/2016
15. Sig. Giuseppe Papale, prot. n. 5030 del 05/07/2016
16. Sig.ra Franca Gravino, prot. n. 5031 del 05/07/2016
17. Sig. Sergio Di Rienzo, prot. n. 5038 del 05/07/2016
18. Sig. Sergio Di Rienzo, prot. n. 5039 del 05/07/2016
19. Sig. Sergio Di Rienzo, prot. n. 5040 del 05/07/2016
20. Sig. Sergio Di Rienzo, prot. n. 5041 del 05/07/2016
21. Sig. Sergio Cantiello, prot. n. 5046 del 05/07/2016
22. Sig. Fabio Chiariello, prot. n. 5056 del 05/07/2016
23. Sig. Domenicoantonio Petruzzo, prot. n. 5065 del 06/07/2016
24. Sig.ra Elena Di Caterino, prot. n. 5082 del 06/07/2016
25. Sig. Andrea Bovienzo, prot. n. 5084 del 07/07/2016
26. Sig. Angelo Luigi Perillo, prot. n. 5113 del 07/07/2016
27. Sig.ra Nicolina Abbate, prot. n. 5115 del 07/07/2016
28. Sig. Serenella Cantiello, prot. n. 5161 del 08/07/2016
29. Sig. Giuseppe Nardiello, prot. n. 5186 del 11/07/2016 (pervenuta in data 08/07/2016 alle ore 14,04 a mezzo pec, all'indirizzo di posta certificata dell'Ente)

7) Di dare atto che per il prosieguo dell'iter formativo di cui all'art. 3 del Regolamento Regionale n° 5 del 04.08.2011, gli elaborati di Piano saranno opportunamente integrati in accoglimento integrale o parziale delle osservazioni dinanzi elencate.

8) Di dare atto che, in coerenza al Regolamento Regionale n° 5/2011, il Piano adottato integrato con le osservazioni accolte, sarà trasmesso agli organi competenti per l'acquisizione dei pareri endoprocedimentali ed al Servizio Urbanistico della Provincia di Caserta per l'acquisizione del prescritto parere di coerenza al PTCP vigente.

9) Dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico, per i successivi adempimenti per il prosieguo dell'iter formativo.

10) Trasmettere copia della presente ai Responsabili dei Servizi per i provvedimenti di propria competenza.

11) Conferire al presente atto immediata esecutività.

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la proposta di deliberazione di cui sopra e ritenuta meritevole di approvazione.

RAVISATA la competenza della Giunta, ai sensi dell'art. 48 - comma 2° del T.U. approvato con Decreto Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267, e successive modifiche e integrazioni.

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del T.U. n° 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

A. **DIAPPROVARE** la proposta di delibera sopra riportata, che si intende fatta propria integralmente sia nella parte narrativa che dispositiva.

B. **PRENDERE ATTO** della Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 (acquisita al prot. dell'Ente in pari data al n° 5730) dal Prof. Ing. Renato Cristiano, che forma parte integrante della presente deliberazione come allegato "B", condividendo e facendo proprie in parte le motivazioni e le conclusioni dello stesso professionista, che si omettono di trascrivere, e di conseguenza:

In ordine alle osservazioni presentate dai cittadini:

- 1) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 1) Sig. Giuseppe Russo** prot. n. 3889 del 26/05/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 2) **Di respingere la seguente osservazione: n°2) Sig.ra Teresa Di Monaco**, prot. n. 4299 del 14/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 3) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 3) Sig.ra Flora Del Prete**, prot. n. 4391 del 17/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 4) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 4) Sig. Eduardo Franchini**, prot. n. 4557 del 23/06/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 5) **Di accogliere parzialmente l'osservazione con il chiarimento, con le condizioni e limitazioni enunciate per l'osservazione n. 21, la seguente osservazione: n° 5) Sig. Ignazio Racioppoli**, prot. n. 4612 del 24/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 6) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione n° 6) Sig. Alessandro De Riso**, prot. n. 4630 del 24/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 7) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 7) Sig. Giuseppe Violante**, prot. n. 4634 del 24/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 8) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 8) Sig. Maurizio Di Monaco**, prot. n. 4693 del 28/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;

- 9) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 9) Sig. Antonio Russo**, prot. n. 4704 del 28/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 10) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 10) Sig.ra Clorinda Avenia**, prot. n. 4815 del 29/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 11) **Di respingere la seguente osservazione: n° 11) Sig. Raffaele Fontana**, prot. n. 4837 del 29/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 12) **Di respingere la seguente osservazione: n° 12) Sig. Raffaele Fontana**, prot. n. 4838 del 29/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 13) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 13) Sig. Salvatore Magliulo**, prot. n. 4907 del 30/06/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 14) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 14) Sig. Giovanni Munno**, prot. n. 5009 del 04/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 15) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 15) Sig. Giuseppe Papale**, prot. n. 5030 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 16) **Di respingere la seguente osservazione: n° 16) Sig.ra Franca Gravino**, prot. n. 5031 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 17) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 17) Sig. Sergio Di Rienzo**, prot. n. 5038 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 18) **Di respingere la seguente osservazione: n° 18) Sig. Sergio Di Rienzo**, prot. n. 5039 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 19) **Di respingere la seguente osservazione: n° 19) Sig. Sergio Di Rienzo**, prot. n. 5040 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 20) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 20) Sig. Sergio Di Rienzo**, prot. n. 5041 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 21) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 21) Sig. Sergio Cantiello**, prot. n. 5046 del 05/07/2016 condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;

- 22) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 22) Sig. Fabio Chiariello**, prot. n. 5056 del 05/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 23) **Di respingere la seguente osservazione: n° 23) Sig. Domenicoantonio Petruccio**, prot. n. 5065 del 06/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 24) **Di accogliere la seguente osservazione: n° 24) Sig.ra Elena Di Caterino**, prot. n. 5082 del 06/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 25) **Di non esprimersi poiché quelle esposte sono state presentate come mero contributo civico n° 25) Sig. Andrea Bovienco**, prot. n. 5084 del 07/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 26) **Di respingere la seguente osservazione: n° 26) Sig. Angelo Luigi Perillo**, prot. n. 5113 del 07/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 27) **Di respingere la seguente osservazione: n° 27) Sig.ra Nicolina Abbate**, prot. n. 5115 del 07/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 28) **Di accogliere parzialmente la seguente osservazione: n° 28) Sig. Serenella Cantiello**, prot. n. 5161 del 08/07/2016, condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- 29) **Di respingere la seguente osservazione: n° 29) Sig. Giuseppe Nardiello**, prot. n. 5186 del 11/07/2016 (PERVENUTA IN DATA 08/07/2016 ALLE ORE 14,04 A MEZZO PEC, ALL'INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA DELL'ENTE) condividendo e facendo proprie le motivazioni e le conclusioni di cui alla Relazione sulle Osservazioni predisposta in data 28.07.2016 dal Prof. Ing. Renato Cristiano (acquisita al prot. dell'Ente n. 5730 del 28/07/2016), che si omettono di trascrivere rinviando alla stessa per relazione;
- C. **DARE ATTO CHE**, oltre alle osservazioni citate in precedenza, è stata presentata osservazione prot. 5266 del 13/07/2016, oltre il termine di giorni 60 di pubblicazione, per cui non valutabile ai sensi dell'art. 7 della L.R. 5/2011 (regolamento attuazione governo del territorio).
- D. **DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Tecnico di trasmettere il presente atto al Prof. Ing. Renato Cristiano progettista del PUC, affinché adegui gli elaborati del Progetto di PUC alle decisioni assunte dal Giunta Comunale con i poteri spettanti alla Giunta Comunale in merito alle Osservazioni.
- E. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Tecnico per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Piano, così come previsto dell'art. 3 del Regolamento Regionale n° 5/2011.
- F. **DI RENDERE**, infine, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4° del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n° 267 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

IL SINDACO

F.to Dr.Emiddio Cimmino

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Stefania Pignetti

San Tamaro 29.07.2016

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

San Tamaro addì 01.08.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Stefania Pignetti

Il sottoscritto Segretario Comunale **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune, oggi 01.08.2016 al protocollo n. 5734 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al 16.08.2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Tamaro 01.08.2016

F.to Dott.ssa Stefania Pignetti

Il presente atto è stato inserito nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari con lettera prot. n. 5795 del 01.08.2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Tamaro 01.08.2016

F.to Dott.ssa Stefania Pignetti

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' E/O ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva e/o eseguibile il giorno _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Tamaro _____

F.to Dott.ssa Stefania Pignetti

Si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIO

F.to Dott. Pietro Santillo

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi del D. Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Luigi VITELLI